

新長田駅南地区震災復興第二種市街地再開発事業

募 集 (空) 床 一 覧

番号	ビル名	区画 番号	階層	面積 (㎡)	(坪)	業 種	月額賃料 (税別) 円	管理費 円	敷金 円	備 考
②	アスタビア新長田ウイズコート	102	1	144.13	43.59	物販・サービス	274,000	28,826	2,740,000	管 200円/坪
⑬	アスタプラザファースト	302	3	65.10	19.69	軽飲食・物販・サービス	113,000	42,339	1,130,000	管 2150円/坪
⑰	アスタビア新長田ステーションフラッグ	102	1	60.50	18.30	飲食・物販・サービス	310,000	10,115	3,100,000	管 1058円/坪

〔特記事項〕

*分譲の場合は、月々の管理費・修繕積立金の他、水道分担金・特別修繕積立一時金等が必要な場合があります。

*ビル又は入居区画によっては、店舗会費及びアーケード負担金等が必要な場合があります。

*営業時間によっては、通常の管理費の他に時間外管理費が必要になる場合があります。

*上記「坪」表示面積は、小数点以下第2位までの参考表記です。実際の管理費は、 $\text{㎡} \div 3.305785 \times \text{坪単価}$ にて

算出した金額となります。