

新長田駅南地区震災復興第二種市街地再開発事業

募 集 (空) 床 一 覧

番号	ビル名	区画 番号	階層	面積(m ²)	(坪)	業 種	月額賃料 (税別)円	管理費 円	敷金 円	備 考
⑪	アスタプラザイースト	215	2	282.13	85.34	飲食・物販・サービス	526,000	238,964	5,260,000	管 2,800円/坪
⑬	アスタプラザウエスト	103	1	26.01	7.86	軽飲食・物販・サービス	63,000	21,243	630,000	管 2,700円/坪
		123	1	26.01	7.86	物販・サービス	58,000	24,363	580,000	
⑫	アスタピア新長田ウィズコート	102	1	144.13	43.59	物販・サービス	274,000	28,826	2,740,000	管 200円/坪

【特記事項】

*分譲の場合は、月々の管理費・修繕積立金の他、水道分担金・特別修繕積立一時金等が必要な場合があります。

*ビル又は入居区画によっては、店舗会費及びアーケード負担金等が必要な場合があります。

*営業時間によっては、通常の管理費の他に時間外管理費が必要になる場合があります。

*上記「坪」表示面積は、小数点以下第2位までの参考表記です。実際の管理費は、 $m^2 \times 3.305785 \times$ 坪単価にて

算出した金額となります。