

募集（空）床一覧

番号	ビル名	区画 番号	階層	面積(m <sup>2</sup> )	(坪)	業 種	月額賃料 (税別)円	管理費 円	敷金 円	備 考
②	アスタビア新長田ウイズコート	102	1	144.13	43.59	物販・サービス	274,000	28,826	2,740,000	管 200円/坪
⑪	アスタプラザイースト	215-2	2	77.61	23.48	飲食・事務所・サービス	145,000	65,748	1,450,000	管 2,800円/坪
		215-3	2	117.94	35.67	飲食・事務所・サービス	215,000	99,880	2,150,000	
⑱	アスタプラザファースト	302	3	65.10	19.69	軽飲食・物販・サービス	113,000	37,416	1,130,000	管 1,900円/坪
⑲	アスタビア新長田ステーションフラッツ	102	1	60.50	18.30	飲食・物販・サービス	310,000	10,115	3,100,000	管 1,058円/坪

〔特記事項〕

\*分譲の場合は、月々の管理費・修繕積立金の他、水道分担金・特別修繕積立一時金等が必要な場合があります。

\*ビル又は入居区画によっては、店舗会費及びアーケード負担金等が必要な場合があります。

\*営業時間によっては、通常の管理費の他に時間外管理費が必要になる場合があります。

\*上記「坪」表示面積は、小数点以下第2位までの参考表記です。実際の管理費は、 $m^2 \times 3.305785 \times$ 坪単価にて

算出した金額となります。