

新長田駅南地区震災復興第二種市街地再開発事業

募 集 (空) 床 - 覧

番号	ビル名	区画 番号	階層	面積 (㎡)	(坪)	業 種	月額賃料 (税別) 円	管理費 円	敷金 円	備 考
⑪	アスタプラザイースト  (大橋5第1工区)									管 2,800円/坪
		212	2	50.59	15.30	飲食	97,000	42,849	970,000	
		215	2	282.13	85.34	飲食・物販・サービス	526,000	238,964	5,260,000	
⑬	アスタプラザウエスト  (大橋6第1・2工区)									管 2,700円/坪
		123	1	26.01	7.86	物販・サービス	58,000	21,243	580,000	
		202-1-2	2	50.00	15.12	事務所・サービス	91,100	40,837	911,000	

〔特記事項〕

- \*分譲の場合は、月々の管理費・修繕積立金の他、水道分担金・特別修繕積立一時金等が必要な場合があります。
- \*ビル又は入居区画によっては、店舗会費及びアーケード負担金等が必要な場合があります。
- \*営業時間によっては、通常の管理費の他に時間外管理費が必要になる場合があります。
- \*上記「坪」表示面積は、小数点以下第2位までの参考表記です。実際の管理費は、㎡÷3.305785×坪単価にて算出した金額となります。

平成27年4月1日より新長田駅国道南地区対象物件において、㈱くにつかへ床サプリーズ事業を引き継ぎました。  
アスタくにつか1～6番館の店舗に関するお問い合わせ等は㈱くにつかまでご相談していただくようよろしくお願いいたします。

株式会社くにつか 事務所：アスタくにつか4番館東棟3階302-4号室  
連絡先：TEL：078-646-2070 FAX:078-646-2071